



# Aan de bewoners van de wijk d'Oriënt

## Waarom ontvang je deze flyer?

Afgelopen jaar hebben we in Stiens vijf maal een Energie Magazine laten bezorgen. Daarin verschillende, meer algemene thema's over het energieverbruik in de woning en de energietransitie. Dit jaar richten we ons op het individuele energieverbruik en wat je hieraan zelf kunt doen.

Via deze wijkgerichte flyer geven we inzicht in het bestaande energieverbruik in je wijk en de in de tabel opgenomen straten en postcodes.



## Onderzoek en resultaten per straat en postcode

Het onderzochte gebied van deze wijk is samengesteld uit de in de tabel opgenomen woningen, straten en postcodes. Ook zijn de gemiddelde waarden van het gas- en elektriciteitsverbruik van het kalenderjaar 2020 opgenomen (de laatst bekende cijfers). Daarmee kun je voor jezelf bepalen of je onder of boven het gemiddelde van je straat en postcode zit. Dat geeft wellicht aanleiding tot het aanpassen van het gedrag en het toepassen van energiebesparende maatregelen. Vanaf 1-1-2020 worden in deze cijfers alleen de aangeleverde stroom vermeld. De eventueel teruggeleverde stroom uit zonnepanelen wordt hierin niet zichtbaar.

## Legenda energieverbruik

De gebruikte gegevens per postcodegebied zijn verkregen uit openbare data van de kleinverbruikgegevens van Liander over het jaar 2021.

gas	elektrisch
< 1000 m <sup>3</sup> /jaar	< 1500 kWh/jaar
1000 - 1399	1500 - 1999
1400 - 1799	2000 - 2499
1800 - 2199	2500 - 3499
> 2200 m <sup>3</sup> /jaar	>= 3500 kWh/jaar

postcode	straat	aantal woningen	gas m <sup>3</sup> /jaar	elektrisch kWh/jaar
LA *)	Felixwei	1		
KA	Pim Mulierwei	17		
KC	Felixwei	22		
KD	Felixwei	16		
KE	Felixwei	25		
KG	Felixwei	14		
KH	Hellasstrjitte	25		
KJ	Hellasstrjitte	3		
KK	Hellasstrjitte	25		
KM	Spartahôf	6		
KP	Platohof	24		
KR	Platohof	5		
KS	Olympushof	14		
KV	Alexanderhof	3		
KW	Alexanderhof	15		
KX	Perzenstrjitte	8		
KZ	Perzenstrjitte	12		
LN	Cedrushof	21	**)	
LR	Papyrushof	4		
LS	Rosettehof	8		
LV	Griene Leane	11		
LW	Ophirstrjitte	27		
LX	Ophirstrjitte	9		
LZ	Griene Leane	11		
NA	Lotusstrjitte	15		
NB	Lotusstrjitte	15		
NC	Lotusstrjitte	14		
ND	Lotusstrjitte	12		
NE	Tulipastrjitte	15		
NG	Tulipastrjitte	11		
NH	Tulipastrjitte	23		
<b>TOTAAL</b>	<b>WONINGEN</b>	<b>431</b>		

\*) woning maakt deel uit van een groter postcodegebied (buitengebied Aldlân)  
\*\*) gasverbruik niet bekend

## Aard en bouwjaar van de woningen

aard woning	aantal woningen	bouwjaar				
		vóór 1945	1965-1974	1975-1982	1983-1987	2014-heden
appartementen	38			38		
geschakeld/rijtjeswoning	128			128		
2/1-kap/halfvrijstaand	207			191	12	4
vrijstaand	58	1	1	51	4	1
<b>TOTAAL</b>	<b>431</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>408</b>	<b>16</b>	<b>5</b>

### Wat zegt het bouwjaar over het energieverbruik van een huis?

De manier waarop een huis wordt gebouwd verandert constant. Door woontrends, andere bouwmaterialen, bouwkundige eisen en een sterker energiebewustzijn zien de woningen er tegenwoordig anders uit dan vroeger. We kunnen de woningen rubriceren op basis van de bouwperiode en de daarbij behorende Bouwbesluiten. In de wijk d'Oriënt zijn de meeste woningen gebouwd in de periode 1975-1982. Daarin zijn een aantal minimumeisen voor duurzaamheid en milieu vastgelegd. De woningen voldoen - zonder eventuele bouwkundige maatregelen of verbouwingen - niet aan de huidige eisen met betrekking tot isolatie. Daarin is dus nog veel winst te halen qua energieverbruik.

### Waarom word je lid van de Stienzer Energykoöperasje U.A.?

Wij zien het liefst dat zoveel mogelijk inwoners van Stiens lid worden van onze Koöperasje. Daarmee zijn we met z'n allen beter in staat om gezamenlijke plannen te maken en uit te voeren. De leden bepalen op democratische wijze het beleid van onze Energykoöperasje.

Wij zijn een serieuze gesprekspartner van de gemeente Leeuwarden. De inwoners van Stiens hebben daarin - via onze vereniging - een stem. Met z'n allen zorgen we er ook voor dat meer daken van woningen, bedrijfsgebouwen en boerderijen worden voorzien van zonnepanelen en dat we op die manier overstappen van fossiele naar duurzame energie-opwekking.



### Ben jij of is je eigen woning al energiezuinig?

Als je het energieverbruik voor je woning (nog verder) wilt verlagen dan kun je - in deze volgorde - een aantal zaken aanpakken:

1. Je gedrag en gewoontes aanpassen: overdag en 's nachts een lagere kamertemperatuur, minder en korter douchen, temperatuur van je CV-ketel op 60 graden en in ruimtes die je niet gebruikt de verwarming uitzetten;
2. De noodzakelijke (vloer, muur- en dak-) isolatie aanbrengen. Dat scheelt echt Euro's.
3. (Extra) zonnepanelen op je dak (laten) aanbrengen;
4. Een (hybride) warmtepomp aanschaffen als je de woning al (extra) en afdoende hebt geïsoleerd. De warmtepomp vraagt vaak wel (extra) zonnepanelen.

### Handige websites voor eventueel te nemen maatregelen

Op de volgende sites krijg je inzicht in je eigen huis, de te treffen maatregelen, de mogelijkheden tot subsidie, etc. Je kunt je rapport naar je eigen e-mailadres laten zenden en nog eens bekijken wat je kansen en mogelijkheden zijn.

- [www.verbeterjehuis.nl](http://www.verbeterjehuis.nl)
- <https://www.duurzaambouwluket.nl/gemeente/Leeuwarden>

### In het kort:

1. Je bent en blijft op de hoogte van initiatieven en plannen van de Stienzer Energykoöperasje U.A.
2. Je kunt je gedachten en plannen met ons delen en meepraten over initiatieven die er voor zorgen dat Stiens steeds duurzamer wordt.
3. Je profiteert van de kennis en kunde en je doet bijvoorbeeld mee met een project met zonnepanelen.
4. Met z'n allen zorgen we voor een gemeenschappelijke aanpak van de energiebesparing en duurzaamheid in Stiens en omgeving.
5. Voor € 10 per jaar ben je lid en ben je onderdeel van de "mienskip" van de Stienzer Energykoöperasje U.A. Meld je nu aan via de website: [www.stienzer-ek.nl](http://www.stienzer-ek.nl)

Wil je naar aanleiding van de inhoud van dit magazine reageren, stuur dan een e-mail naar [info@stienzer-ek.nl](mailto:info@stienzer-ek.nl)